



28  
L

**PREFEITURA DE BAURU**  
Secretaria Municipal de Planejamento  
Divisão de Aprovação de Projetos

**TERMO ADITIVO nº 10/2019 – RESIDENCIAL BELA GRÉCIA E BELA FRANÇA**

**TERMO ADITIVO PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS/DOAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CONTRAPARTIDA E MEDIDAS MITIGADORAS QUE CELEBRAM O MUNICÍPIO DE BAURU E MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A.**

Por este instrumento particular de compromisso, de um lado **PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob nº 46.137.410/0001-80, com endereço na Praça das Cerejeiras 1-59, Bauru, Estado de São Paulo, neste ato representado pelos respectivos responsáveis das Secretarias, Autarquia e Empresa Pública que compõem o Grupo de Análise de Empreendimentos – GAE, de outro lado **MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A.**, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 08.343.492/0001-20, com sede na Avenida Mario Werneck, nº 621, Estoril, Belo Horizonte – MG, por seu representante Vinicius Ruy Cano de Arruda, CPF nº 367.382.178-46, denominada **COMPROMISSÁRIA**, com a finalidade de aprovação do empreendimento denominado Residencial Bela Grécia e Bela França, processos nº 38588/2018 (pré-aprovação Bela Grécia), 38585/2018 (pré-aprovação Bela França), 68721/2018 (aprovação condomínio Bela Grécia), 29475/2019 (substituição de projeto Bela Grécia) e 51479/2018 (EIV), Edifícios Residenciais localizados à Avenida Comendador José da Silva Martha (Q37) e Rua Juzo Hirata – antiga rua 6 – (Q1), Parque Granja Santa Cecília B, Bauru–SP, cadastrado na PMB sob nº 05/1142/001 a 006 e 05/1142/026 a 033.

1. Em cumprimento ao Decreto 13.269/16, art. 6º, §1º, §2º e §3º, em conformidade às deliberações do Grupo de Análise de Empreendimentos (GAE) submetido às instâncias de participação popular: Audiência Pública realizada em 04/09/2018 e reunião do Conselho Municipal de Bauru realizada em 01/10/2018, fica de exclusiva responsabilidade da COMPROMISSÁRIA o cumprimento das contrapartidas e medidas mitigadoras constantes no Termo de Compromisso 17/18 do processo EIV nº 51479/2018 e as estabelecidas por este instrumento a seguir transcritas - **RESIDENCIAL BELA GRÉCIA E BELA FRANÇA**:

1.1. **Termo de Compromisso Aditivo conforme reunião do GAE no dia 06/11/2019 à folha 211 do processo administrativo nº 29475/2019, referente ao prazo do item 1.3 “Da Secretaria Municipal do Meio Ambiente – SEMMA” do Termo de Compromisso 17/18 assinado em 16 de outubro de 2018 (vide folhas 238 a 242 do processo 51479/2018).**

1.2. **Fica estabelecido que:**

Será concedido um prazo de seis meses para a finalização dos projetos e a execução de melhorias na Praça Amélio Moraes (PMB 05/1017/001). Destaca-se ainda



PREFEITURA DE BAURU  
Secretaria Municipal de Planejamento  
Divisão de Aprovação de Projetos

que o projeto de iluminação da referida praça é de responsabilidade do interessado e que os custos de execução deste projeto não são computados como contrapartida.

2. As demais cláusulas do Termo de Compromisso 17/18 assinado em 16/10/2018 - processo EIV nº 51479/2018, bem como as cláusulas do Termo Aditivo 05/19 assinado em 08/05/2019 – processo EIV nº 51479/2018 permanecem válidas.

3. E assim, por estarem justas e contratadas, assinam o presente instrumento aditivo de 2 páginas em 03 (três) vias de igual teor e efeito, o qual, depois de lido e achado conforme, foi assinado pelas partes abaixo relacionadas, tudo para que produza seus efeitos jurídicos e legais.

Bauru, 11 de novembro de 2019.



**MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A,**  
**CNPJ nº 08.343.492/0001-20**  
**VINICIUS RUY CANO DE ARRUDA**  
**COMPROMISSÁRIA**

**SECRETÁRIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO**  
**LETÍCIA ROCCO KIRCHNER**

**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE**  
**AIRTON IOSIMO MARTINEZ**

**PRIMEIRO TABELÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS DE BAURU**  
DOCUMENTO VÁLIDO SOMENTE COM SELLO DE AUTENTICAÇÃO

Cartão Roberto Felício - Tabelão  
CNPJ: 08.233.516/0001-85  
R. Ademarini, 2-8 - Centro - CEP 13019-018  
Fone: 11 - 346.3484 - 14.32.95.7015  
Fax: 11-3225.7457 - Fone: 14.3233.7210 - Bauru/SP

Reconheço por semelhança, COM VALOR ECONÔMICO, a(s) firma(s) de:  
(209836) VINICIUS RUY CANO DE ARRUDA

Dou fe. Em test da veridade em Bauru, 12 de Dezembro de 2019.

PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS  
Código: 2  
Número: 691

MARCELLA FRANO FELICIO - Tabelão  
\*QUALQUER EMENDA OU RASURA SERÁ CONSIDERADA INÍQUA E PRODUTIVA DE FRAUDE.

VALOR ECONÔMICO  
C10117AA0380691